


- 1. Andreas Arnell hälsade alla välkomna och öppnade mötet**
- 2. Godkännande av stämmans utlysande**  
Kallelse fanns tillgänglig i rätt tid och stämmans utlysande godkändes.
- 3. Dagordningen godkändes** utan kommentarer.
- 4. Till ordförande för stämman valdes Andreas Arnell**
- 5. Till sekreterare för stämman valdes Kåre Agardh**
- 6. Sofie Johnson och Mats Lerjefors valdes till justeringsmän**
- 7. Närvaroförteckning vid stämman, inklusive fullmakter**  
58 fastigheter plus 14 via fullmakt var närvarande.  
Ellagrundet: 3, 5, 6, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 22, 24, 26, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 47, 48, 49, 53, 56, 57, 58, 62, 64, 66, 67, 68, 70, 71, 73, 80, 83, 85, 90, 91, 94, 95, 99, 101, 102, 106, 107, 108, 109, 110, 112. Ekenabben: 2, 7, 8, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 28, 29, 30, 34, 36, 39, 40, 43, 50, 51.
- 8. Styrelsens verksamhetsberättelse**  
Verksamhetsberättelsen för 2022 gicks igenom och godkändes med kommentar att Torsten Eriksson är behjälplig vid miljöhuset på Singögatan.
- 9. Ekonomisk berättelse för 2022**  
Resultatrapport och balansrapport gicks igenom och godkändes.
- 10. Revisor Håkan läste upp revisionsberättelsen** som lades till handlingarna efter att datum 2022 vid signaturerna korrigerats till 2023.
- 11. Beslut om ansvarsfrihet till styrelsen**  
Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för 2022.
- 12. Framställning av styrelsen och motioner**  
Förslag på **underhållsplan** redovisades och godkändes som underlag för budget. Till sommaren kommer alla boenden i O-husen få måla panel på carportarna, en bit var. Färg och planering tillhandahålls av styrelsen.  
**Styrelsens förslag att ta ut 161 kr från fiberfonden** godkändes.  
**Reservation till 2023 av återstående ersättning till styrelse** godkändes.  
**Information om fibern:** Höjd hastighet, nya routrar och Smarta hemmet har levererats och mediakonvertrar är bytta. Det monterades också ett fiberkontaktdon för att underlätta byten framöver, dock inte i alla fastigheter pga olika omständigheter. TV Boxar levererades efter mötet.  
**Status för installation av laddplatser** för elbilar presenterades då en del undersökningar har gjorts under året. **Det behövs en person som kan vara drivande i arbetsgrupp** om arbetet ska gå framåt. Kontakta styrelsen om du kan ställa upp. Det är förbjudet att ladda sin bil på O-husens tomter då reguljär biltrafik inte är tillåtet där.
- 13. Ersättning till styrelse och revisorer** godkändes enligt styrelsens förslag; 23 500 kr inkl skatt och avgifter att fördela av styrelsen.
- 14. Styrelsens förslag till inkomst-/utgiftsstat (budget) samt debiteringslängd** presenterades av ordföranden. Medlemsavgifter Oförändrat 6 000 kr för O-Husen och 3 200 kr för P-husen (betalas i efterskott). Telia oförändrat 4.692 kr/år (betalas i förskott). Den föreslagna **debiteringslängden och budget** godkändes av stämman.

  
SS M

## SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN RYDEBÄCK III, ELLAGRUNDET

Protokoll från årsstämma 26 april 2023, kl 19.00 Rydebäcksskolans matsal

### 15. Förslag till förfalldatum för betalning av avgifter godkändes.

30/6, 30/9, 27/12 2023 och 30/3 2024.

### 16. Val av styrelse

Till ledamöter för två år valdes Anna Svensson och Ola Eriksson.

Till ledamöter för ett år valdes Pernilla Hagerman och Kaj Nielsen.

Till suppleanter för ett år valdes Kent Sallhammar, Johan Rittsten och Andreas Bengtsson.

Kåre Agardh, Andreas Arnell, Cord Arnold valdes 2022 på två år och kvarstår.

Vi välkomnar de nya i styrelsen och tackar varmt Carsten Bengtsson som lämnar sin post efter engagerat och gediget arbete genom åren.

### 17. Till revisorer för ett år valdes Håkan Henningsson och Fredrik Olsson

### 18. Till revisorssuppleant för ett år valdes Sofie Johnson

### 19. Till valberedning valdes Björn Wallin och Mats Trägårdh

### 20. Övriga frågor

**20.1** Medlemmar uppmanas gå med i **Facebook-gruppen** "EllagrunDET Samfällighet Rydebäck" och besöka hemsidan **ellagrunDET.nu**

**20.2** Fråga ställdes om **Satellitens tjänster** används i föreningen. Ordförande svarade att det gör det men samfälligheten är inte inblandad.

**20.3** Fråga ställdes hur föreningen och styrelsen hanterar dem som **trots förbud laddar bil** på tomt vid O-hus. Reguljär trafik är inte tillåten och rädsla för brand. Styrelsen svarade att den jobbar med information och utvärderar löpande om åtgärder behövs.

**20.4** Fråga ställdes kring nya **telefonlösningen**. Boenden ringer Telias supportnummer och beställer, SIM-kort kommer sen dit det nuvarande 042-numret vidarebefordras. Egen mobiltelefon behövs.

**20.5** Det påpekades att **parkering i vändzonerna** gör att brandposter blockeras. Boende och besökande uppmanas att inte parkera där.

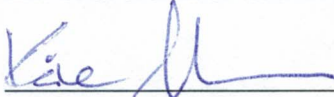
**20.6 Trafik till byggen på Grindögatan** fördärvar gräsmattor m.m. i vår samfällighet. Boenden efterfrågar att styrelsen kontaktar samfälligheten där att guida trafiken annan väg. Styrelsen ser över vad den kan göra.

**20.7** Fråga ställdes kring hur **asfaltering prioriteras**. Åtgärder görs, men inte just dem som frågeställaren efterfrågar. Styrelsen svarar att genomgång och översyn görs och prioriteras inför varje budgeterad åtgärdsomgång. Önskemål kan skickas till styrelsen inför nästa översyn senast slutet av 2023.

### 21. Tillgänglighet för stämmans protokoll

Det beslöts att protokollet ska vara utdelat inom 14 dagar.

### 22. Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade mötet



Sekreterare Kåre Agardh



Ordförande Andreas Arnell



Justeras: Sofie Johnson



Justeras: Mats Lerjefors